

Pronájem novostavby bytu 2+KK, 68m², s garážovým stáním

Nádražní, Slavkov u Brna



19 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Milan Juřena

GSM: 420777303919

E-mail:

milan.jurena@century21.cz

| | | | |
|------------------------------|------------|----------------------------------|-------------------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 54 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | novostavba |
| Vlastnictví: | osobní | Voda: | Místní zdroj vody; Vodovod |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | B - Velmi úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+kk, 68 m² včetně 14m² terasy, Slavkov u Brna - Nádražní ulice, s garážovým stáním.

Nabízíme k pronájmu novostavbu moderního bytu o dispozici 2+kk a celkové ploše 68 m², který se nachází na ulici Nádražní ve Slavkově u Brna. K bytu náleží prostorná terasa o velikosti 14 m² s krásným výhledem na město.

Dispozice:

vstupní chodba s úložným prostorem

obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na terasu

samostatná ložnice se vstupem na terasu

koupelna s vanou

samostatné WC s umyvadlem

Byt je vybaven moderní kuchyňskou linkou včetně spotřebičů. Jedná se o velmi světlý a vzdušný byt s velmi nízkými náklady na užívání (ohřev vody podporují solární panely)

Další výhody:

pronájem garážového stání ze kterého se dostanete pohodlně výtahem přímo k bytu za 1.500 Kč/měsíc

novostavba s výtahem

prostorná kolárna

výborná dostupnost do centra Slavkova, na nádraží i na dálnici D1 směrem na Brno

Cena nájmu: 19.000 Kč/měsíc + 3.500,Kč zálohy na energie a služby

Cena garážového stání: 1.500 Kč/měsíc

Kauce 25.000,Kč

Provize RK 20.000,Kč + 21%DPH

Byt je k dispozici od 1.6.2026. Preferujeme dlouhodobý pronájem.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.