

Podnájem kompletně rekonstruovaného DV 2+kk bytu s lodžii, obytná plocha 45 m², Třeboňská 528, Borov

Třeboňská, Borovany

**12 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Petr Migl**Tel.:** 722 822 722**GSM:** +420732184500**E-mail:**petr.migl@rkstejskal.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Podnájem kompletně rekonstruovaného a částečně zařízeného, DV 2+kk bytu s lodžii, obytná plocha 45 m², Třeboňská 528, Borovany, okr. České Budějovice.

Dispozice bytu: zádveří, menší chodba, moderní větší koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a prostorem pro pračku, samostatné WC, samostatná ložnice, větší hlavní obytná místnost s plně vybaveným kuchyňským koutem, s obývacím prostorem se vstupem na lodžii.

K bytu náleží sklepní kóje v přízemí domu a možnost užívání všech společných prostor v domě (vč. kolárny,

kočárkárny).

Byt ihned k dispozici.

Uvedená cena je měsíční nájemné bez poplatků za energie a služby.

Měsíční zálohy na energie a služby: el. 1 000,-, topení, voda, platby provozní 2.607,- .

Internet nájemník si uzavírá smlouvu s dodavatelem Starnet sám / router dodán pronajímatelem.

Vratná kauce 1x 15 607,-.

Provize realitní kanceláři ve výši 16.000,- s DPH.

Doporučuji: atraktivní, moderní byt, klidná lokalita, dostatek parkovacích míst v okolí domu, prostorný částečně zařízený byt.