

## Pronájem bytu 1+kk s park. st. 35 m<sup>2</sup>, Kamenný Újezd

33842, Kamenný Újezd

**11 500 Kč**

za měsíc

plus záloha na energie  
3500

Vyřizuje

**Irmanová Lucie****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 1+kk**Počet podlaží v domě:** 2**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 35 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** po rekonstrukci**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exklusivně nabízíme k pronájmu moderní byt 1+kk v novostavbě v obci Kamenný Újezd. Byt o výměře 35 m<sup>2</sup> se nachází v 1. patře cihlového domu a je ideální pro jednotlivce nebo pár hledající klidné a kvalitní bydlení. Byt je prakticky nový, světlý, teplý a nízkoenergetický. Kuchyňský kout je kompletně vybaven - lednice, varná deska, trouba, digestoř a dřez. Na podlaze je kvalitní lino v dekoru plovoucí podlahy. Objekt je zateplený, vybaven LED osvětlením, nízkoenergetickými spotřebiči a novým plynovým vytápěním. Veškerá měřidla energií jsou oddělena. Součástí pronájmu je jedno parkovací místo přímo u domu a možnost využití zahrádky. Autobusová zastávka je před domem, vlaková stanice cca 500 m. Nájemné 11 500 Kč + zálohy na energie a internet 3 500 Kč měsíčně. Kauce 23 000 Kč, provize RK jeden měsíční nájem plus DPH. K nastěhování ihned.