

Prodej samostatně stojícího rod. domu 4+1 s pozemkem a garáží v obci Slavičín

Luhačovská, 76321, Slavičín



6 500 000 Kč
za nemovitost

neplatíte provizi



Vyřizuje

Ivo Škaroupka

Tel.: 515 555 555

GSM: 602 523 215

E-mail:

skaroupka@e-finance.eu

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	448 m ²
Užitná plocha:	190 m ²	Plocha parcely:	1222 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Samostatně stojící rodinný dům 4+1 s garáží a kůlnou na vlastním pozemku o celkové výměře 1222 m². Dům je umístěn na západním okraji obce Slavičín. Cihlový dům je podsklepený cca ze dvou třetin, byl postaven v roce 1953, je připojen na elektřinu, plyn a obecní vodovod. Střecha je sedlová se střešní hliníkovou krytinou. Odpady svedeny do jímky s možností připojení na splaškovou obecní kanalizaci. Rozvody elektřiny jsou hliníkové. Ústřední topení s plechovými radiátory je připojeno k plynovému kotli zn. Viadrus G 34 z roku 2005. Garáž na pozemku má cca 21 m² je cihlová se sedlovou střechou, vedle je dřevěná kůlna s udírnou.

V přízemí domu se nachází kuchyně 10 m², pokoj 12,6 m² a obývací 13,3 m², dále předsiň, koupelna a WC. V podkroví domu jsou další dva menší pokoje a půdní prostory.

Obec Slavičín se pyšní bohatou infrastrukturou a příjemným životním prostředím pro své občany, nabízí široké spektrum služeb a zařízení, které přispívají k pohodlnému životu a rozvoji komunity. Naleznete zde městskou nemocnici, lékárnu, základní školu a gymnázium, zámek s parkem. Zastávka autobusu je v bezprostřední blízkosti domu, do obce je také vlakové spojení.

Prohlídky domu jsou možné po domluvě s makléřem.