

Prodej chaty, 37 m², Ostrava, ul. U Opavice

U Opavice, 72300, Martinov, Ostrava



2 625 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize RK a právního servisu.



Vyřizuje

Žurek Dalibor

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha: 37 m²

Plocha parcely: 316 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: okraj obce

Užitná plocha: 37 m²

Druh objektu: smíšená

Počet podlaží v objektu: 2

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Zatímco ostatní sledují ceny ropy a letenek, vy můžete být v klidu. Váš nový rekreační revír v Martinově je tak blízko, že k němu dojedete i na kole, a přitom si v něm dopřejete větší pohodu než v drahém hotelu. Chcete dětem ukázat, že mrkev neroste v marketu a že nejlepší dovolená není ta, kterou protrpíte v koloně na dálnici? V Martinově u cyklostezky Jantarová na vás čeká tahle precizní stavba (37 m²). Zapomeňte na polorozpadlé boudy - mluvíme o zděné, zateplené chatě s borovicovým obkladem, kde kvalita vítězí nad kvantitou. Uvnitř vás zahřejí krbová kamna, venku pak terasa (23 m²), která přímo žadoní o grilovačku. Je tu nová elektřina, profi podlahy i koupelna. Chata stojí na pozemku města za symbolický nájem, který se dekádu neměnil, a voda od OVaKu stojí ročně méně než oběd v restauraci. I když je blízko řeka Opava, chata je pojistitelná i proti povodni. Je to zkrátka poctivý kus práce v komunitě fajn lidí. Mrkněte na fotky, ale tu atmosféru a vůni borovice nasajete na prohlídce.