

Prodej rodinného domu ve Starých Křečanech

40761, Staré Křečany

**3 150 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Kopecká Alena**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	110 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Místo, kde víkendy dávají smysl! Na okraji Starých Křečan, v krajině České Švýcarsko, stojí chalupa obklopená zelení, tichem a zvukem potoka, který lemuje pozemek ze dvou stran. Na 2.212 m² najdete prostor, kde děti zmizí ven, boty zůstanou u dveří a vy po dlouhé době zpomalíte. Ráno vás probudí světlo a ticho, večer praskání dřeva a klid, který se dnes těžko hledá. A možná si uvědomíte, že tohle není jen chalupa na víkend, ale místo, kde jste doma. Spodní část domu je připravená k okamžitému užívání a nese příjemnou atmosféru rekonstrukce z roku 2010 - přijedete v pátek, zatopíte a svět za vámi ztichne. Horní patro zatím čeká na svůj příběh - další pokoje, ateliér nebo otevřený prostor podle vašich představ. Dům je napojen na užitkovou vodu a odpad je řešen septikem, což je s ohledem na stáří domu a charakter místa zcela běžné. Staré Křečany jsou vstupní branou do Českého Švýcarska, s lesy, výhledy a klidem na dosah. Pokud hledáte místo, kam se budete chtít vracet, právě jste ho našli!