

## Prodej hospodářského stavení s velkým stavebním pozemkem

34562, Štichov



**2 199 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bc. Roman Štich**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 721 181 818

**E-mail:**

[r.sittich@dumrealit.cz](mailto:r.sittich@dumrealit.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	75 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	2793 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	2793 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží v domě:</b>	2
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobry
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje možný prodej hospodářského stavení z roku 2011, které svým charakterem a polohou nabízí jedinečnou možnost vytvořit si stylové venkovské sídlo přesně podle Vašich představ. Nemovitost se nachází v klidné lokalitě s výbornou dopravní dostupností, je obklopena přírodou a skýtá dokonalé soukromí. K dispozici je vizualizace budoucí přestavby, která ukazuje, jak může objekt po rekonstrukci nabídnout komfortní a moderní bydlení s nezaměnitelnou atmosférou. Stavba je z větší části zděná, má hluboké 1m základy a je odizolovaná. Stavba je zatím evidována jako hospodářská. Podle platného územního plánu obce je cca. 970 z celkové plochy pozemku určeno k výstavbě rodinného domu. Připojení na obecní vodovod, kanalizaci a elektro přípojka je na hranici pozemku. K dispozici ihned. Doporučuji prohlídku. Ev. číslo: 656226.