

## Pronájem bytu 2+kk, 41 m<sup>2</sup> - Praha - Vinohrady

Rybalkova, 10100, Praha 2, Praha



**25 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Ing. Hana Mervart**

**Tel.:** 608 300 600

**GSM:** +420 725 293 943

**E-mail:**

[hana.mervart@jan-reality.com](mailto:hana.mervart@jan-reality.com)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	41 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Neplatíte provizi realitní kanceláři! Nabízíme pronájem krásného bytu 2+kk, 40,5 m<sup>2</sup> - Vinohrady, ul. Rybalkova

Nabízíme k pronájmu krásný, zrekonstruovaný byt 2+kk o velikosti 40,5 m<sup>2</sup> ve vyhledávané lokalitě Vinohrad. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží zrekonstruovaného domu s výtahem.

Dispozice a vybavení:

Světlý a tichý byt s dostatkem úložného prostoru

Vestavěná skříň v předsíni

Moderní kuchyňský kout

Dřevěné parkety v pokojích

Ihned k nastěhování

Lokalita:

Klidná ulice Rybalkova, v okolí mnoho kaváren a restaurací

Tramvajová zastávka Jana Masaryka 3 minuty chůze

Stanice metra Náměstí Míru pouhých 7 minut pěšky  
Perfektní bydlení v jedné z nejžádanějších lokalit v Praze!

Měsíční poplatky 2.500,-Kč plus elektřina  
V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.