

Prodej chaty 35 m², Pnětluky

Pnětluky



1 350 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Miroslav Štrojsa**GSM:** +420739500535**E-mail:**m.strojsa@re-max.cz

Zastavěná plocha:	41 m ²	Užitná plocha:	35 m ²
Plocha parcely:	505 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	autobus
Komunikace:	neupravená	Elektrina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím Vám ke koupi sezónní chatu s číslem evidenčním o výměře 35 m², která se nachází v klidné lokalitě obce Pnětluky.

Chata je dřevěná, v původním stavu, dispozičně řešená jako jednopodlažní objekt s podkrovím a podsklepenou částí. Nabízí dvě obývací pokoj, samostatný pokoj a kuchyni. K dispozici je také venkovní sprchový kout a suchý záchod umístěný na pozemku. Objekt je vybaven a určen k sezónnímu užívání.

Vytápění je řešeno kamny na tuhá paliva. Do chaty je zavedena elektrina, zdrojem vody je vlastní studna a ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Odpad je sveden do trativodu.

Chata je postavena na obecním pozemku o výměře 285 m², který je v pronájmu za přibližně 10 000 Kč ročně. Součástí prodeje je zahrada ve vlastnictví majitele o výměře 505 m². Pozemek poskytuje příjemné zázemí pro odpočinek, zahradničení i trávení volného času. Nachází se zde nářadovna, bazén a altán. Příjezd k chatě je řešen po nezpevněné komunikaci.

V okolí se nachází základní občanská vybavenost. Autobusová zastávka "Pnětluky, letovisko" je vzdálena přibližně 700 metrů a samoobslužný obchod cca 600 metrů od chaty. Obec Pnětluky nabízí klidné rekreační prostředí a v jejím okolí se nachází řada zajímavých míst pro výlety, například Kounovské kamenné řady, zřícenina hradu Pravda nebo zřícenina hradu Džbán.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, vyplňte prosím formulář níže, případně mě kontaktujte napřímo pro více informací nebo domluvení prohlídky.

Těším se na Vás!

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.