

Chata 3+1, 397m², Doubravčice

Tramprská, 28201, Doubravčice



3 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Rostislav Čermák

Tel.: +420 602770994

GSM: +420 602770994

E-mail:

rostislav.cermak@qara.cz

Zastavěná plocha:	33 m ²	Užitná plocha:	46 m ²
Plocha parcely:	397 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Krásná zateplená chata s možností trvalého bydlení. Jedná se o původní dřevěnou chatu, která prošla zateplením fasády a má novou střechu.

V přízemí je prostorná předsíň, na kterou navazuje prostorný pokoj. Malá kuchyňka, ve které byl vybudován sprchový kout. Samostatné WC je doplněno místem pro pračku.

V podkroví je prostorná a světlá ložnice.

Vytápění je zajištěno krbovými kamny s novým komínem.

Chata je napojena na obecní vodovod a kanalizaci a má také svůj vlastní zdroj vody - vrt 50m.

Zcela rovný pozemek je celý oplocený s elektrickou vjezdovou branou. Dva zahradní domky slouží jako dřevárna a dílna.

Pro příjemné posezení je k dispozici pergola navazující na chatu.

V sousedství jsou chaty, ale již také trvale obydlené nemovitosti.

Doubravčice jsou obec, která se velmi aktivně rozvíjí. Aktuálně zde najdete mateřskou školu a v příštím roce se otevře zcela nová základní škola.

Je zde obchod, restaurace, praktický lékař, různá sportoviště a mnoho dalšího. A to vše ve velmi krásné přírodě,

přítom nedaleko Prahy.