



# MojePole.cz

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 9085-1

## Zemědělská půda, prodej, Hrušovany nad Jevišovkou, Znojmo

67167, Hrušovany nad Jevišovkou



**7 138 124 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Mgr. Richard Jarošík**

**Tel.:** +420 771524149

**GSM:** +420 771524149

**E-mail:**

[jarosik@mojepole.cz](mailto:jarosik@mojepole.cz)

**Celková plocha:** 90 356 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zemědělská

### POPIS NEMOVITOSTI: TŘI POZEMKY ORNÉ PŮDY

- > prémiová orná půda
- > ke všem pozemkům zajištěn přístup
- > pozemky mají pravidelný tvar pro efektivní hospodaření
- > vše v rovinném terénu
- > oblast s vysokou poptávkou, ale téměř žádnou nabídkou pozemků
- > rozsáhlá výměra čistě orné půdy

Průměrná bonita parcel je nad celorepublikovým průměrem i průměrnou kvalitou půdy v katastru. BPEJ na pozemcích je 14,81 Kč, v Česku se tato hodnota pohybuje mezi 1 a 19,79 Kč.

Předmětem prodeje jsou:

dvě parcely v KÚ Hrušovany nad Jevišovkou, zapsané na LV 3139 pod čísly parcel 13008 a 13016  
podíl ideální 1/2 na parcele v KÚ Břežany u Znojma, zapsané na LV 62 po číslem 8562

Na pozemek v KÚ Břežany u Znojma je uzavřena pachtovní smlouva s krátkou výpovědní lhůtou, pouze 3 měsíce.

Pro více informací mě kontaktuje, zodpovím případné dotazy. Pozemky nabízím v zastoupení vlastníka, cena je již uvedena včetně provize. Vlastník si vyhrazuje právo vybrat kupujícího.