

In

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 7708

Pronájem bytu 2+kk, Lysolajské údolí, Lysolaje, 29900 Kč/měs, 62 m²

Lysolajské údolí, 16500, Praha-Lysolaje, Praha



29 900 Kč

za měsíc

vratná jistota 35500 Kč,
náklady na bydlení 5608
Kč, poplatek za podnájem

In

Vyřizuje

Dana Oralová

Tel.: 222703030

GSM: 222703030

E-mail:

podpora@idealninajemce.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Lokální - elektrické
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Velmi moderní a plně vybavený byt vám nabízíme k dlouhodobému podnájmu ve velmi klidné části Lysolaje, Praha 6 o dispozici 2+kk a celkové ploše 62 m².

Interiér byl navržen tak, aby byl funkční a zároveň působil útulně. Byt je díky velkým oknům krásně světlý a vzdušný. Srdcem bytu je prostorný obývací pokoj s pohodlnou pohovkou, plynule propojený s plně vybaveným kuchyňským koutem. Kuchyně je vybavena spotřebiči prémiové řady BOSCH. Z obývacího pokoje vstoupíte na prostorný balkon. Velmi útulná ložnice disponuje krom postele i kvalitním vestavěným nábytkem v dubové dýze. Dominantou interiéru jsou poctivé dřevěné podlahy, dveře i okna. O ticho se starají izolační trojskla a vysoká úroveň zvukové izolace. Tepelnou pohodu po celý rok zajišťuje rekuperace, podlahové vytápění a venkovní elektrické žaluzie.

K bytu náleží vlastní parkovací stání a sklep.

Lysolajské údolí je ideální pro každého, kdo chce po práci vypnout z městského shonu. Byt se nachází ve velmi klidné lokalitě obklopené přírodou. Pár kroků od domu začínají stezky vhodné na procházky nebo běh. Autobusová zastávka je kousek od domu a doveze vás za pár minut na metro A - Dejvická, odkud je to do centra města už jen chvilka. Lokalita je perfektní pro akademiky, v blízkosti se totiž nachází areál ČZU v Suchbátově ulici. V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost, lokální kavárny i obchody.

Byt i poloha nabízí jedno z nejkomfortnějších bydlení v Praze a je určen k okamžitému nastěhování.