

Pronájem bytu 3+1 75 m², ul. Teyschlova, Brno - Bystrc

Teyschlova, 63500, Brno-Bystrc, Brno



24 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Karim Kapitančík

Tel.: 800 800 099, 533 339 111

GSM: +420 724 405 300

E-mail:

karim.kapitancik@realspektrum.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 1

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 75 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárna

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 3+1 na ulici Teyschlova, situovaný ve 3. nadzemním podlaží bytového domu. Celková výměra bytu činí 75 m² a nabízí praktické uspořádání s dostatkem místa pro rodinu i práci z domova. Příjemným benefitem je balkon, který rozšiřuje obytný prostor a poskytuje místo pro odpočinek. Byt se pronajímá nezařízený, což novým nájemníkům umožňuje zařídit si interiér podle vlastních představ.

Byt se nachází ve vyhledávané lokalitě Bystrc s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti - obchody, školy, školky i služby. Výborná je také dostupnost do centra města díky MHD, zároveň oceníte blízkost přírody a rekreačních možností v okolí Brněnské přehrady.

Měsíční nájemné činí 24.000 Kč, záloha na elektřinu 1.000 Kč/měsíc. Vratná kauce je stanovena ve výši dvou měsíčních nájmů včetně záloh na elektřinu. Provize realitní kanceláře činí 29.040 Kč včetně DPH.

Pro sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.