

Pronájem bytu 2+kk+B, 58 m², Studentská ulice, Plzeň - Bolevec

Studentská, Plzeň 1, Plzeň



13 900 Kč

za měsíc

+záloha na služby, ohřev vody a vytápění 1.800,- Kč + 500,- Kč každá další osoba, el. převod na nájemníka + vratná kauce 2 nájmy + provize 13.900,-Kč



Vyřizuje

Ing. Šárka Kotrlíková

Tel.: +420 607 889 595

GSM: +420 607 072 359

E-mail:

sarka.kotrlikova@dirmax.cz

Z

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrína:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme pronájem velmi pěkného a prostorného bytu 2+kk s balkonem v žádané lokalitě Plzně. Byt o celkové rozloze 58,7 m² (byt 52,6 m², balkon 6,1 m²) se nachází v 6. patře novostavby bytového domu ve Studentské ulici na Košutce. Po vstupu do bytu je prostorná chodba, ze které se vchází do dvou neprůchozích pokojů, koupelny a na samostatnou toaletu. V obývacím pokoji je kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (myčka, elektrická trouba, elektrická sklokeramická varná deska a digestoř). Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem se skříňkou, zrcadlem, topným žebříkem a připojením na pračku. Na samostatném WC je malé umyvadlo. Z pokoje se vchází na balkon. Vytápění a ohřev vody je centrální z teplárny. K bytům náleží sklepní kóje a lze si pronajmout parkovací stání. PENB "B". V okolí domu se nachází veškerá občanská vybavenost (obchody, restaurace, knihovna, lékárna, zdravotní středisko, Ice Arena, obchodní centrum, atd.). Zastávka MHD (autobus č. 24,

30, 33, 40, N3, N6) je 300 m od domu. 2 minuty jízdy od domu začíná západní obchvat města Plzně a ideální spojení s průmyslovou zónou Borská pole. Z důvodu stěhování současného nájemce je foto ilustrační. Vřele doporučuji prohlídku.