



# Mojepole<sup>CZ</sup>

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 8927-3

## Zemědělská půda, prodej, Radim, Luže, Chrudim

53854, Luže



**664 326 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Lucie Čermáková**

**Tel.:** +420 730779166

**GSM:** +420 730779166

**E-mail:**

[cermakova@mojepole.cz](mailto:cermakova@mojepole.cz)

**Celková plocha:** 13 026 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** V katastrálním území Radim, obec Luže, okres Chrudim, nabízíme k prodeji dvě parcely ve výlučném vlastnictví, zapsaných na listu vlastnictví č. 243. Jedná se o ornou půdu nadstandardní kvality.

Předmětem nabídky jsou tyto parcely:

parc. č. 183 - 8 556 m (orná půda)

parc. č. 346/1 - 4 470 m (orná půda)

Oba pozemky se nacházejí v rovinném terénu a mají jednotnou BPEJ hodnotu 14,20 Kč/m, což je výrazně nad průměrem katastrálního území (12,27 Kč/m). Díky tomu se jedná o vysoce kvalitní zemědělskou půdu.

Pozemky jsou vhodné pro efektivní zemědělské využití. Aktuálně jsou propachtovány společností Oseva Agri Chrudim, a.s., a vzhledem k jejich úrodnosti a atraktivitě je zde sjednáno vysoké pachtovné.

V případě zájmu mě kontaktujte telefonicky nebo e-mailem. Cena zahrnuje provizi a kompletní právní servis je součástí nabídky.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.