



Prodej - Byty

číslo zakázky: 00116-2

Prodej bytu 2+kk 56 m², durres, Albánie

durres



80 000 EUR
za nemovitost



Vyřizuje
Apartmenty Albánie
Tel.: 608 940 651
GSM: +420 736 204 402
E-mail: albanie@jrsreal.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Koupě nemovitosti v zahraničí může být jednodušší, než si myslíte - přímo v Albánii se o Vás postará český makléř, který zde dlouhodobě žije a zná místní prostředí i celý proces koupě.

Nabízíme k prodeji moderní apartmán o dispozici 2+kk v atraktivní přímořské lokalitě Mali i Robit, nedaleko Durrësu.

Byt se nachází v novém rezidenčním projektu ve výstavbě, který klade důraz na kvalitní provedení, moderní standardy a komfortní bydlení. Lokalita je ideální jak pro vlastní rekreaci, tak především jako investice k pronájmu díky vysoké poptávce v letní sezóně.

Dispozice zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici a koupelnu. Součástí projektu jsou také společné prostory a občanská vybavenost v okolí - restaurace, obchody, služby i pláž v docházkové vzdálenosti.

Velkou výhodou je možnost flexibilního financování formou splátek a velmi zajímavá cena za m². Projekt je vhodný jak pro dlouhodobé bydlení, tak jako investiční příležitost u moře.

Hlavní výhody:

novostavba s moderním standardem
klidná lokalita v blízkosti pláže
vhodné pro investici (krátkodobé pronájmy)
možnost splátkového kalendáře
kompletní občanská vybavenost

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.