



Prodej - Byty

číslo zakázky: 00087-3

## Prodej bytu projekt Santorini 3+1 122 m<sup>2</sup>, Dhermi, Albánie

Dhermi



**268 400 EUR**

za nemovitost



Vyřizuje

**Apartmenty Albánie**

**Tel.:** 608 940 651

**GSM:** +420 736 204 402

**E-mail:** [albanie@jrsreal.cz](mailto:albanie@jrsreal.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	122 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Koupě nemovitosti v zahraničí může být jednodušší, než si myslíte – přímo v Albánii se o Vás postará český makléř, který zde dlouhodobě žije a zná místní prostředí i celý proces koupě.

Prodej prostorného apartmánu – Santorini Residence, Dhërmi, Albánie

Lokalita: Santorini Residence, Dhërmi, Vlora, Albánie

Nabízíme prostorný a světle prozářený apartmán 3+1+2 v jedné z nejžádanějších rezidencí Santorini Residence na Albánské riviéře v Dhërmi – přímo u moře. Tento apartmán o celkové ploše 146 m<sup>2</sup> je ideální jak pro trvalé bydlení, tak pro sezonní pronájmy nebo investici s vysokým návratem.

Dispozice:

Prostorný obývací pokoj s možností otevřené kuchyně

2 samostatné ložnice

1 koupelna

Velké možnosti úprav a vlastní úpravy interiéru dle vašich představ

Nemovitost se nachází ve vyhledávaném prostředí Santorini Residence, v blízkosti pláže a krásné přírody, což ji činí atraktivní nejen k rezidenčnímu bydlení, ale i jako investici s možností krátkodobých pronájmů během turistické sezóny.

Výhody

Velká obytná plocha vhodná pro rodinu či investici

Rezidence s vysokým potenciálem růstu hodnoty

Skvělá poloha - blízko moře a turisticky atraktivní oblasti

Možnost přizpůsobení interiéru

Ideální i pro sezónní pronájem