

## Pronájem obchod a služby, 600 m<sup>2</sup>, Klatovy, ul. Nádražní

Nádražní, 33901, Klatovy

**30 000 Kč**

za měsíc

K ceně se připočítává DPH



Vyřizuje

**Janoušková Gabriela****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Plocha kanceláří:** 600 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Obchodní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný komerční prostor o celkové výměře 600 m<sup>2</sup>, situovaný v Klatovech, nedaleko centra města. Nemovitost byla doposud využívána jako prodejna koberců a díky své dispozici je ideální zejména pro obchodní využití, showroom, skladovací prostory nebo kombinaci prodeje a skladování. Hala nabízí velkorysý otevřený prostor s možností variabilního uspořádání dle potřeb budoucího nájemce. Vytápění je řešeno průmyslovou teplovzdušnou jednotkou. Sociální zařízení se nachází v bezprostřední blízkosti haly. Velkou výhodou je dobrá dostupnost do centra města, pohodlný příjezd i možnost zásobování. Nemovitost je k nastěhování od 1. 6. 2026.

Měsíční nájemné činí 30.000 Kč + DPH.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.