

## Prodej bytu 2+kk, 57 m<sup>2</sup>, 6. května, Frenštát pod Radhoštěm

6. května, 74401, Frenštát pod Radhoštěm



**3 490 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Naděžda Hloušková**  
**Srněnská**  
**Tel.:** 739 359 978  
**GSM:** 739 359 978  
**E-mail:**  
[srnenska@dumrealit.cz](mailto:srnenska@dumrealit.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	58 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje exkluzivně prodej 2+kk v užším centru Frenštátu pod Radhoštěm.

Hledáte bydlení, kde nemusíte trénovat na výstup na Radhošť pokaždé, když nesete nákup?

Máme pro vás bezbariérový byt v 1. NP., kde se žije tak pohodlně, že se vám z něj nebude chtít ani do toho centra (které máte mimochodem hned za rohem).

Co na Vás čeká?

Teplo od nohou - máme tu kondenzační kotel a podlahové vytápění. Takže sbohem, tlusté vlněné ponožky po babičce! Materiály, co mají úroveň, žádný papundekl - podlahy jsou poctivě dřevo a dlažba, zárubně i dveře voní lesem (jsou dřevěné). Elektřina v mědi - nečekají vás žádné ohňostroje při zapnutí rychlovarné konvice. Rohová linka jako pro šéfkuchaře s plynem pro profíky a troubou, co čeká na vaše bábovky. Koupelna s rohovou vanou, která je tak prostorná, že v ní můžete pořádat námořní bitvy. A zbude místo i na pračku se sušičkou.

Opravdovým bonusem je dostatek úložných prostor - komora přímo v bytě, sklep i společné prostory - kolárna,

kočárkárna na patře. Ideální pro schování lyží, kol nebo věcí, o kterých tvrdíte, že je „určitě jednou využijete“. V blízkosti centra oceníte plastová okna s trojskly v obývacím, které odfiltrují i ranní zpěv ptáků, pokud si chcete přispat. Dům je po kompletní revitalizaci a SVJ funguje lépe než švýcarské hodinky.

Pro koho je tenhle kousek?

Pro startovače - ideální první hnízdo, kde nemusíte nic opravovat.

Pro investory - snadný pronájem, v centru, čisté a technicky v top stavu.

Pro ty, co nechtějí schody - naprostá svoboda pohybu bez nutnosti volat horskou službu.

Čistý, udržovaný dům v blízkosti centra Frenštátu. Všude dojdete pěšky dřív, než si stihnete nazout boty a nebo můžete vyrazit rovnou v papučích.

Přijďte se podívat, než vám tohle „podlahové království“ někdo vyfoukne!

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat.

Doporučuji! Ev. číslo: 656234.