

Prodej bytu 2+kk 39 m² Švédská, Kladno

Švédská, 27201, Kladno



4 350 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Tomáš Hosnedl

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 2+kk, 39 m, Kladno Švédská ulice

Nenechte si ujít jedinečnou nabídku bydlení ve velmi žádané lokalitě, se skvělou dostupností do Prahy.

Bytová jednotka má dispozici 2+kk o celkové ploše 39 m. Nachází se v 8. nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu, v okrajové části Kladna Kročehlav.

Dům prošel kompletní rekonstrukcí, včetně zateplení a modernizace společných prostor, což zajišťuje komfortní a úsporné bydlení. Velmi praktické jsou dva výtahy.

Samotný byt nabízí ideálně řešenou dispozici s dostatkem přirozeného světla a volným výhledem do okolí. Jednotka je částečně zařízena včetně kuchyňské linky. K bytu náleží sklep o velikosti 3 m, který poskytuje dostatek úložného prostoru.

Lokalita na kraji města zajišťuje klidné bydlení s přírodou na dosah. Zároveň však nabízí veškerou občanskou vybavenost. V bezprostřední blízkosti se nachází obchodní zóna. Velkou výhodou je rychlé napojení na dálnici bez nutnosti projíždět městem, díky čemuž se do Prahy dostanete autem přibližně za 25 minut.

Byt je ideální volbou jak pro vlastní bydlení, například pro začínající rodinu, tak i jako investiční příležitost.

V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.

Těšíme se na prohlídky.