

Moderní apartmány v San Miguel de Salinas - Costa Blanca Jih

Calle Mozart, Comunidad Valenciana



6 370 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Drahoslava Bosáková

GSM: +420721266702

E-mail:

drahoslava.bosakova@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	95 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V atraktivní lokalitě San Miguel de Salinas vzniká nový rezidenční projekt, který spojuje moderní architekturu, středomořský životní styl a skvělou dostupnost k moři.

Rezidenci bude tvořit pět moderních budov které budou obklopeny rozsáhlým komunitním parkem o rozloze téměř 10 000 m². Celý areál je navržen ve středomořském stylu s palmami, zelení a relaxačními zónami, které vytvářejí příjemné prostředí pro každodenní život i odpočinek.

Součástí komplexu budou tři komunitní bazény, upravené zahrady a odpočinkové prostory ideální pro relaxaci, dovolenou i celoroční bydlení. Uzavřený rezidenční komplex zároveň bude nabízet soukromí a bezpečí.

V první fázi projektu je k dispozici 42 moderních apartmánů s dispozicí:

2 ložnice / 2 koupelny

3 ložnice / 2 koupelny

Apartmány o velikosti od 95 m² s prostornými terasami od 25 m² jsou navrženy s důrazem na světlo, prostor a maximální komfort. Každý byt nabízí prostorný obývací pokoj s jídelnou, moderní kuchyň, technickou místnost (lavadero), velkou slunnou terasu a velká okna zajišťující dostatek přirozeného světla.

Tyto apartmány jsou ideální jako:

- druhé bydlení u moře
- investiční nemovitost na Costa Blanca
- komfortní bydlení ve Španělsku

Velkou výhodou projektu je kompletní vybavení v ceně apartmánu:

plně vybavená kuchyň se spotřebiči

kompletní koupelny včetně nábytku a sprchových zástěn

LED osvětlení v celém bytě

kompletní instalace klimatizace

1x parkovací místo v podzemní garáži

sklepní místnost (trastero)

Parkovací místo i sklep jsou již zahrnuty v ceně apartmánu.

Dokončení projektu je plánováno na říjen 2026.

Při koupi apartmánu ve Španělsku se o vás osobně postarám já nebo kolega hovořící českým jazykem. Celým procesem koupě vás provedeme od prvního výběru nemovitosti až po samotné předání klíčů. Veškeré právní záležitosti mohou probíhat s česky mluvícím právníkem, díky čemuž budete mít maximální komfort, jistotu a bezpečí při koupi nemovitosti ve Španělsku.

Užijte si slunce, moře a pohodový středomořský život na Costa Blanca Jih.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.