

## PRODEJ BYTU 2+1, 56 m<sup>2</sup> - K. Biebla 2313, Most

Konstantina Biebla, Most



### Neuvedeno za nemovitost

Info v RK



Vyřizuje

**Michal Lukeš**

**GSM:** +420 702 061 020

**E-mail:**

[michal.lukes@century21.cz](mailto:michal.lukes@century21.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	59 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 2+1 a podlahové ploše 56 m<sup>2</sup>, která se nachází ve 4. patře ze 4 v cihlovém domě bez výtahu, v ulici K. Biebla v Mostě. Byt je vhodný jak k vlastnímu bydlení, tak i jako investiční příležitost.

#### Dispozice bytu

- ložnice se vstupem na balkón
- průchozí obývací pokoj
- samostatná kuchyně
- prostorná vstupní chodba
- koupelna se zděným jádrem (vana i sprchový kout) společná s WC
- sklepní komora

#### Stav a vybavení

Byt prošel rekonstrukcí - plastová okna, plovoucí podlahy, zděná koupelna. Jednotka je ve velmi dobrém udržovaném stavu.

#### Technické informace

- voda - dálkový vodovod
- topení - ústřední
- plynovod v domě

Dům je po kompletní revitalizaci, se slušným a klidným vchodem.

#### Lokalita

V bezprostředním okolí se nachází zeleň, dětské hřiště, škola a dobré možnosti parkování (ulice A. Dvořáka). Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost a dobrou dostupnost služeb.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.