

Pronájem bytu 3+1, 81 m², Praha 6

Arabská, Praha 6, Praha



33 000 Kč

za měsíc

+ provize RK



Vyřizuje

Simple House

Tel.: 608 236 006

GSM: 608236006

E-mail:

info@simplehouse.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 13

Druh objektu: smíšená

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 10

Celková podlahová plocha: 81 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Lodžie: 3 m²

Sklep:

1 m²

Plyn:

Odpad:

Energetická náročnost:

POPIS NEMOVITOSTI: ID: G1267

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný a světlý byt o dispozici 3+1 a celkové ploše 80,7 m², který se nachází v 10. nadzemním podlaží udržovaného panelového domu se dvěma výtahy v atraktivní lokalitě Praha 6 - Vokovice, ulice Evropská.

Byt prošel rekonstrukcí a díky své poloze ve vyšším patře nabízí krásný otevřený výhled do okolí, dostatek denního světla a velmi příjemnou atmosféru. Velkou výhodou jsou také dvě lodžie, které poskytují příjemný prostor pro odpočinek. Komfort bydlení doplňuje nová stínící technika den a noc, umožňující ideální regulaci světla a soukromí.

Dispozice bytu je velmi praktická a vhodná jak pro větší rodinu, tak například pro studenty, kdy může mít každý vlastní pokoj. Součástí bytu je prostorný obývací pokoj, dvě samostatné ložnice, samostatná kuchyň, koupelna s WC, komora a sklepní kóje. Byt nabízí dostatek úložných prostor a další vybavení bude doplněno o novou šatní skříň s botníkem v chodbě a dvě koupelnové skříňky.

Dispozice:

- obývací pokoj - 19,21 m²
- pokoj - 12,21 m²
- pokoj - 12,18 m²
- kuchyň - 12,34 m²
- koupelna + WC - 4,28 m²
- komora - 2,66 m²
- 2× lodžie - 2,91 m²
- sklepní kóje - 1,25 m²

Lokalita Praha 6 - Vokovice patří mezi velmi vyhledávané části Prahy díky výborné dopravní dostupnosti a kompletní občanské vybavenosti. Stanice metra A - Bořislavka, tramvajové i autobusové zastávky se nacházejí v docházkové vzdálenosti a zajišťují rychlé spojení do centra města i na Letiště Václava Havla.

Velkou výhodou je také možnost bydlení s domácími mazlíčky, kteří jsou po dohodě vítáni.

Nájemné: 33 000 Kč / měsíc

Poplatky: 5 000 Kč / měsíc

Kauce: 38 000 Kč

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.