

Prodej rodinného domu, 350 m², Aš, ul. Nemocniční

Nemocniční, 35201, Aš



6 820 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Susková Anežka**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	5
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	350 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledá se nový majitel pro prostorný rodinný dům v klidné části města Aš. Nemovitost je ideální jak pro vícegenerační bydlení, tak i jako investiční příležitost.

Dům disponuje dvěma samostatnými bytovými jednotkami, které poskytují dostatek soukromí i variability využití. Součástí je také obytné podkroví, sklepní prostory a půda.

V celém domě jsou plastová okna. Vytápění je řešeno plynovým kotlem. Další velkou výhodou je instalovaná fotovoltaika, která přispívá k úspoře energií.

K nemovitosti náleží garáž a udržovaná zahrada, která nabízí příjemné zázemí pro odpočinek i rodinné aktivity. Lokalita je tichá, s dobrou dostupností služeb a občanské vybavenosti. Skvělá dostupnost do Německa je velkým bonusem pro ty, kteří dojíždějí za prací přes hranice.

Ať už hledáte bydlení pro velkou rodinu, nebo máte podnikatelského ducha, je pro vás tento dům jedinečnou volbou. S případným financováním Vám může pomoci náš finanční specialista. Tak neváhejte a přijďte na prohlídku!