

Podsklepený dům s velkou zahradou (1793 m²)

Předměstí, Horažďovice



5 498 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lucie Bilá

GSM: 420604271207

E-mail:

lucie.bila@century21.cz

Poloha objektu: samostatný

Stav objektu: velmi dobrý

Typ domu: přízemní

Užitná plocha: 130 m²

Plocha zahrady: 1484 m²

Ostatní: Garáž

Voda: Místní zdroj vody;
Vodovod

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Druh objektu: cihlová

Počet podlaží v objektu: 1

Zastavěná plocha: 140 m²

Plocha parcely: 1793 m²

Plocha sklepu: 130 m²

Elektřina: Elektro - 230 V

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Plně podsklepený dům s garáží a kůlnou je zasazen do rozlehlé zahrady 1793 m². Dům je velmi dobře dispozičně řešen: 3 pokoje (20 m²), kuchyň, koupelna, toaleta, spíž, šatna a velkorysý půdní prostor pro výstavbu další bytové jednotky (přes 100 m²).

V domě proběhla výměna střešní krytiny, oken, vstupních dveří, výmalba fasády. Topení je možné jak na elektřinu, tak

i na tuhá paliva - byly instalovány nové kotle elektrický i na tuhá paliva.

Ve sklepě je vlastní studna, která se používá na závlahu zahrady.

Dům je podsklepený pod celou plochou domu (130 m²).

Dům je v původním, dobře udržované, stavu.

Zahrada je udržovaná s ovocnými stromy i okrasnými rostlinami. Zahradu lze rozdělit na 2 pozemky. Garáž je určena pro menší auto, případně lze využít jako dílnu. Dále je k dispozici zastřešená kůlna, kurník, malý skleník.

Doporučuji prohlídku!