

Prodej stavebního pozemku 1591 m² + ovocný sad 6120 m²

Bambousek, Týnec nad Labem



10 800 000 Kč
za nemovitost

Včetně provize a právních služeb



Vyřizuje

Jiřina Laštovková

GSM: +420725039903

E-mail:

jirina.lastovkova@re-max.cz

Celková plocha: 7 711 m²

Inženýrské sítě: kanalizace; plyn;
elektřina

Komunikace: asfaltová

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji pozemky o celkové velikosti 7 711 m² v Týnci nad Labem.

Pozemky se skládají ze dvou částí - stavební parcela a ovocný sad.

- Stavební pozemek o velikosti 1591 m² na němž stojí kamenný domek s číslem popisným (vhodný nejspíše k demolicí). Na pozemek jsou přivedeny všechny sítě - elektřina, voda, kanalizace a plyn - elektřina 400 v a 230 v. Dle územního plánu je tento pozemek v části BI bydlení s možnou zastavěností 40%. Parcela je rovinatá s bezproblémovým příjezdem z hlavní komunikace. Parkování je možné na pozemku nebo před plotem.

- Pozemek o velikosti 6 120 m² je vedený na katastru nemovitostí jako ovocný sad. Pozemek je mírně svažité se vzrostlými stromy.

Nemovitost se nachází na východním okraji města v klidné lokalitě. Obklopen je zelení.

Nemovitost není zatížena žádným právním omezením ani zástavním právem. V případě zájmu o prohlídku mě prosím

kontaktujte.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.