

Prostorný a slunečný byt 4+kk s panoramatickým výhledem

V zářezu, 15800, Praha 5, Praha



55 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky 7 000 Kč +
elektrina



Vyřizuje

Robert Depeš

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 737 431 898

E-mail:

robert.depes@engelvoelkers.com

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	4+kk
Podlaží v domě:	5	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	125 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu slunečný a prostorný byt o dispozici 4+kk s panoramatickým výhledem v klidné rezidenční lokalitě Jinonice. Byt se nachází v moderní rezidenci a svou polohou poskytuje výbornou dopravní dostupnost do centra (linka metra B - Jinonice) i blízkost přírody - park Vidoule je vzdálen jen 10 minut chůze. Byt disponuje kuchyní plně vybavenou všemi spotřebiči, dostatkem úložných prostor, sklepní kójí, automatickými venkovními žaluziemi a pračkou. K bytu náleží parkovací stání pro dvě auta v soukromé garáži.

Byt se pronajímá nezařízený, v případě zájmu je však možné stávající nábytek od nájemce odkoupit.

Dispozice bytu:

Vstupní chodba s walk-in šatnou

Obývací pokoj s vybavenou kuchyní a vstupem na balkon

Ložnice se vstupem na vlastní balkon

Ložnice s vestavěnou skříní

Ložnice s en-suite koupelnou (sprcha) a vlastním balkonem
Koupelna s vanou a pračkou
Koupelna se sprchou a toaletou

Měsíční poplatky činí 7 000 Kč + převod elektřiny na nájemce. Kauce je ve výši dvou měsíčních nájmu. Provize realitní kanceláři činí jeden měsíční nájem + DPH.