

Pronájem světlého bytu 3+1 se dvěma balkony | Kralupy nad Vltavou - sídliště Hůrka

sídl. Hůrka, 27801, Kralupy nad Vltavou



19 000 Kč

za měsíc

+popl. 5500



Vyřizuje

Jana Humlová, DiS.

Tel.: 734 222 111

GSM: 603 776 931

E-mail:

humlova@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	11
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	82 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	centrum obce	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu příjemný a světlý byt o dispozici 3+1 se dvěma balkony a dalším průchozím pokojem, který může skvěle posloužit jako pracovna, šatna nebo relaxační prostor. Byt se nachází v 11. patře panelového domu s výtahem v oblíbené lokalitě Kralupy nad Vltavou - sídliště Hůrka.

Byt o celkové ploše 82 m² prošel rekonstrukcí a nabízí pohodlné bydlení s prakticky řešenou dispozicí. Pronajímá se bez vybavení, což novým nájemníkům umožní zařídit si interiér podle vlastních představ.

Dispozice bytu:

prostorný obývací pokoj

dvě samostatné ložnice

kuchyň

průchozí pokoj vhodný jako pracovna

koupelna s vanou
samostatné WC
chodba
2 balkony
sklepní kóje v suterénu domu

Lokalita

Sídliště Hůrka nabízí příjemné bydlení s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. V okolí najdete obchody, školy, školky, restaurace, lékaře i možnosti sportovního vyžití. Velkou výhodou je také dobrá dopravní dostupnost a pohodlné spojení do Prahy.

Podmínky pronájmu

Nájemné: 19.000 Kč / měsíc

Poplatky: 5.500 Kč / měsíc

Vratná kauce: 25.000 Kč

se psem: 30.000 Kč

Provize realitní kanceláře

Byt je volný od května 2026.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte realitního makléře.

Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemce. Ev. číslo: 656242.