

Byt 2+kk v nové rezidenci s možností parkovacího stání

Primátorská, Praha 8, Praha



24 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky 6 500 Kč
včetně elektřiny a vytápění



Vyřizuje

Martin Pužman

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 732 154 652

E-mail:

martin.puzman@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní a světlý byt o dispozici 2+kk a výměře 59 m², situovaný v nové rezidenci v atraktivní lokalitě Praha - Libeň. Byt zaujme především čistým moderním designem, velkými okny a příjemnou atmosférou celého prostoru. Součástí bytu je také terasa o velikosti 3 m² s výhledem do zeleně, která poskytuje ideální místo pro ranní kávu či večerní relaxaci.

Dispozice bytu nabízí prostorný obývací pokoj propojený s plně vybaveným kuchyňským koutem, samostatnou ložnicí a moderní koupelnu vybavenou jak vanou, tak sprchovým koutem, což zajišťuje maximální komfort pro každodenní bydlení. Byt je velmi světlý díky velkoformátovým oknům a nachází se v novostavbě s kvalitním provedením.

Rezidence se nachází v oblíbené části Libně s výbornou dostupností do centra města i kompletní občanskou vybaveností v okolí. V docházkové vzdálenosti jsou restaurace, kavárny, obchody i zastávky MHD.

Možnost pronájmu parkovacího stání v podzemních garážích za 2 000 Kč měsíčně.

Měsíční poplatky činí 6 500 Kč včetně elektřiny a vytápění.

Provize realitní kanceláře činí jeden měsíční nájem + DPH.