

## Pronájem bytu 2+1, Plzeň

Křimická, 31800, Plzeň 3, Plzeň



**13 900 Kč**

za měsíc

Zálohy na služby 2000,- Kč  
/ 1 osoba + každá další  
osoba 500,- Kč. Elektřina  
se přepisuje na nájemníka.



Vyřizuje

**Blanka Mráziková**

**Tel.:** +420 605 192 898

**GSM:** +420 605 192 898

**E-mail:**

[blanka.mrazikova@vasdomovník.cz](mailto:blanka.mrazikova@vasdomovník.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	46 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu bytovou jednotku o dispozici 2+1 a rozloze 46 m<sup>2</sup> s balkonem. Byt se nachází v 2. NP s výtahem v Plzni, ul. Křimická.

Nemovitost se skládá z předsíně, samostatného pokoje, průchozího pokoje, pokoje s kuchyňskou linkou a balkonem, koupelnou a toaletou.

Vytápění a ohřev vody je zajištěno dálkově. Elektřina se převádí na nájemníka.

V okolí je výborná občanská vybavenost MS, ZŠ, obchody, MHD, venkovní sportoviště, cyklostezky.

Na začátku pronájmu se skládá vratná jistota ve výši 20 000,- Kč a poplatek za zprostředkování. Byt je volný k nastěhování od 1.7.2026. Rádi Vás přivítáme na prohlídce