

Prodej bytu 2+kk 62.834 m2 Vlora-Radhime, Albánie

Radhimë

**157 520 EUR**

za nemovitost

157.520 euro



Vyřizuje

Jan Teleki**Tel.:** +420 773999243**GSM:** +420 773999243**E-mail:** j.teleki@email.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	62.8 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrína:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji apartmán 2+kk o celkové výměře 62.834 m², který se nachází v 1.patře v novém projektu v Radhimë-Vlora. Tento projekt je jedním z nejnovějších projektů ve městě. Nachází se na výborném místě ve Vloře a kombinuje to nejlepší z obou životních stylů - snadný přístup ke všem nezbytným zařízením a hlavním silnicím a zároveň pulzující městský život s klidem pobřeží, jak už název napovídá. Nachází se podél moře v Radhimë, poblíž promenády Lungomare 3, kousek od města Vlora a dalších míst jižní Albánie a nedaleko průsmyku Llogara. Úžasné výhledy z každého rohu, bazén, velká terasa, restaurace, malé zelené zahrady, soukromá parkovací místa, moderní a elegantní architektura z něj činí ideální místo pro váš vysněný domov a skvělou investiční příležitost.

Rezidence se 6 podlažími

Dvě podzemní podlaží

Celkem 4 budovy

Typy bytů:

Studio, 2+kk, 3+kk, penthouse

Hotel, restaurace, obrovská terasa a bazén

Výtah v budovách

Vysoce kvalitní konstrukce pro pohodlné bydlení

Inovativní projekt, který nabízí soukromí, bezpečí a luxusní životní styl

Výstavba bude dokončena do roku 2027

Zasazeno mezi zelení a tmavě modré odstíny Jónského moře

Krásná, klidná a dobře organizovaná čtvrť

Snadno dostupná oblast pro obyvatele i dopravu

Skvělá investiční příležitost pro všechny, kteří chtějí nabídnout bydlení prostřednictvím Airbnb/Booking

Oblast oblíbená turisty, zejména v letní sezóně

Vedle pláže

20 minut od centra města Vlora

15 minut od Národního parku Llogara

20 minut od Dhermi

35 minut od mezinárodního letiště Vlora

2 hodiny od mezinárodního letiště v Tiraně

Zajistíme pro vás kompletní právní servis v češtině, následnou správu nemovitosti i případný pronájem a půjčení auta bez depositu.

Pro více informací a dostupnosti všech bytových jednotek z různých pater a ceně mě neváhejte kontaktovat 7 dní v týdnu!