

Prodej bytu 2+kk 57.4 m2 Golem, Albánie

Golem



115 000 EUR
za nemovitost

115.000 euro



Vyřizuje

Jan Teleki

Tel.: +420 773999243

GSM: +420 773999243

E-mail: j.teleki@email.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 8

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 6

Celková podlahová plocha: 57.4 m²

Stav objektu: novostavba

Umístění objektu: centrum obce

Doprava:

dálnice; silnice; MHD;
autobus

Elektřina:

Voda:

Místní zdroj vody

Telekomunikace:

Telefon; Internet

Odpad:

Ostatní rozvody:

Energetická náročnost:

A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: EXKLUZIVNĚ: Designový, plně zařízený apartmán 350 m od pláže Golem.

Nabízíme vám ve výhradním zastoupení tento stylový, kompletně dokončený a nadstandardně vybavený apartmán v žádaném letovisku Golem. Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají hotové řešení pro vlastní rekreaci nebo okamžitý investiční pronájem bez nutnosti dalších investic a starostí se zařizováním.

Parametry apartmánu:

Lokalita: Golem, Albánie (vynikající dostupnost z letiště Tirana).

Podlaží: 6. patro moderní novostavby s výtahem.

Celková plocha: 57,4 m and sup2;.

Orientace: Západní (slunný interiér, výhled na západy slunce).

Vzdálenost k moři: Pouhých 350 metrů (pohodlná chůze na širokou písčnou pláž).

Vybavení na klíč (v ceně):

Apartment se prodává kompletně vybavený a zařízený:

Interiér na míru: Minimalistická kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči, designové obklady a TV stěna v obývacím pokoji.

Ložnice: Komfortní čalouněná postel, prostorné šatní skříň a toaletní stolek se zrcadlem.

Koupelna: Moderní sanita, bojler a příprava na pračku (vše v čistém, moderním designu).

Balkon: Prostor pro posezení s výhledem do okolí.

Hlavní výhody této nabídky:

Exkluzivita: Nemovitost je nabízena pouze u nás, což zaručuje transparentní proces a přímé jednání.

Investiční potenciál: Golem je turistickým centrem s vysokou poptávkou po pronájmech. Díky západní orientaci a blízkosti pláže jde o velmi likvidní nemovitost.

Apartment je připraven k okamžitému předání majiteli.

Zajistíme pro vás kompletní právní servis v češtině, následnou správu nemovitosti i případný pronájem a půjčení auta bez depositu.

Pro více informací a dostupnosti všech bytových jednotek z různých pater a ceně mě neváhejte kontaktovat 7 dní v týdnu!