**Pronájem - Byty** číslo zakázky: **p3d1091-DUP**

# Pronájem 1+kk v podkroví, Česká Lípa, centrum města.

Jiráskova, 47001, Česká Lípa

## 7 000 Kč

za měsíc

Nájemné: 7 000Kč /měs., poplatky 3.500Kč/měs/1 os.(plyn,topení,voda,odpady,úklid,elektřina,internet

Vyřizuje
**Renáta Petříková**
**Tel.:** +420 603158961
**GSM:** +420 603158961
**E-mail:** reality@p3d.cz

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu:** | 1+kk | **Podlaží v domě:** | 3 |
| **Počet podlaží v domě:** | 3 | **Celková podlahová plocha:** | 27 m² |
| **Druh objektu:** | cihlová | **Stav objektu:** | po rekonstrukci |
| **Vlastnictví:** | osobní | **Umístění objektu:** | centrum obce |

**Doprava:**

vlak; silnice; MHD; autobus

**Topení:**

Ústřední - plynové

**Odpad:**

Kanalizace

**Energetická náročnost:**

G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem 1+kk v podkroví, Česká Lípa, centrum města. Dlouhodobý pronájem rekonstruovaného podkrovního bytu. Dům v Jiráskově ulici. Atypická bytová jednotka prošla kompletní rekonstrukcí v r. 2024. Celková rozloha 27m2. Obývací pokoj s kuchyňským koutem, zděná koupelna s vanou a s WC. V každém patře domu je k dispozici pračka a vysavač. Pro větší bezpečnost je ve společných prostorech nainstalován kamerový systém. Blízko domu centrum města a městský park. Volný ihned.
Nájemné: 7 000Kč /měs., poplatky 3.500Kč/měs/1 os.(plyn,topení,voda,odpady,úklid,elektřina,internet, pro další osobu + 1.000,-Kč. Vratná kauce 10 500,-Kč. Provize RK 9 000,-Kč.