

**Pronájem bytu 2+kk s lodžii, Písek - ul. Na Pěníku**

Na Pěníku, Písek

**11 000 Kč**

za měsíc

+ zálohy na energie



Vyřizuje

**Adriana Flutková****Tel.:** 725 910 910**GSM:** +420777848454**E-mail:**[adriana.flutkova@re-max.cz](mailto:adriana.flutkova@re-max.cz)**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 9**Druh objektu:** panelová**Podlaží v domě:** 7**Celková podlahová plocha:** 42 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý

## Vlastnictví:

osobní

**Lodžie:**

4 m<sup>2</sup>

**Umístění objektu:**



**Plyn:**



**Odpad:**



## **Energetická náročnost:**

B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k pronájmu byt o dispozici 2+kk a velikosti cca 42 m<sup>2</sup>, který se nachází na adrese Na Pěníku v Písku, v městské části Pražské Předměstí. Byt je umístěn v panelovém domě s výtahem a nabízí příjemné bydlení s výbornou dostupností do centra i veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti.

Dispozice bytu zahrnuje vstupní chodbu, koupelnu, samostatné WC, ložnici a obývací pokoj s kuchyňským koutem. Z obývacího pokoje je vstup na prostornou lodžii. K bytu náleží sklepní kóje, která poskytuje další úložný prostor. Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, případně pár s malým dítětem.

Lokalita Na Pěníku patří mezi vyhledávané části města díky klidnému okolí a zároveň velmi dobré dostupnosti služeb. V docházkové vzdálenosti se nachází supermarket, menší obchody, restaurace, kavárny, dětská hřiště, kino, lékařské služby, školka i škola. Parkování je možné v okolí domu na veřejných parkovacích místech.

Měsíční nájemné: 11.000 Kč

Zálohy na energie: 4.200 Kč / měsíc / 2 lidi + elektřina se přepisuje na nájemníka

Vratná jistina: 22.000 Kč

Poplatek RK: 11.000 Kč + DPH

Byt doporučuji klientům, kteří hledají dlouhodobý pronájem v dobře dostupné lokalitě v Písku. Přednost mají nekuřáci. V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat, ráda Vám poskytnu více informací nebo domluvím osobní prohlídku. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.