

## Krásný byt 2+kk s lodžii a výhledem, Děčín

Karla Čapka, 40502, Děčín



**11 900 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Ing Lukáš Kučera**

**Tel.:** 724 568 509

**GSM:** 724 568 509

**E-mail:** [spom@email.cz](mailto:spom@email.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	59 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu velmi pěkný byt 2+kk se dvěma lodžii o výměře 59m<sup>2</sup>. Byt se nachází ve zvýšeném přízemí (lodžie jsou zasklené), v centru Děčína, v ulici Karla Čapka. Byt je rok po kompletní rekonstrukci s krásnými původními podlahami, pěkná kuchyňská linka včetně pračky, luxusní koupelna se sprchovým koutem i vanou, plastová okna, zasklené lodžie s výhledem na řeku a Pastýřskou stěnu atp. Dům velmi slušný, čistý a klidný. Před domem je možnost parkování a možné je také pronajmout si vyhrazené parkovací stání. V bytě není možné mít psa. Nutno složit kauci ve výši 3 měsíčních nájmů. Nájem 11.900,-Kč + energie (cca 3.900,-Kč - voda, teplo, elektřina).