

ROI ESTATE

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 06706

Pronájem bytu 2+kk 50 m² s balkónem, Praha - Dolní Měcholupy

Honzíkova, 11101, Praha-Dolní Měcholupy, Praha



25 990 Kč

za měsíc

+ 5 363,- zálohy na
energie a služby + provize
+ kauce



Vyřizuje

Dominik Żoledziwski

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 778 532 274

E-mail:

[dominik.zoledziwski@vito
m.cz](mailto:dominik.zoledziwski@vito
m.cz)

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Doprava:	MHD	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové; Jiné	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme moderní a plně zařízený byt o dispozici 2+kk a výměře 50 m² s balkonem, situovaný v klidné ulici Honzíkova v pražských Dolních Měcholupech. Byt představuje ideální volbu pro jednotlivce či pár, kteří hledají komfortní bydlení bez nutnosti dalších investic do vybavení.

Dominantou bytu je světlý obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, který disponuje všemi spotřebiči. Nechybí ani jídelní část, pohodlná sedačka, TV stůl a přímý vstup na balkon, který nabízí příjemné místo pro ranní kávu či odpočinek po práci.

Samostatná ložnice je vybavena velkou vestavěnou skříní a postelí, díky čemuž nabízí dostatek úložného prostoru i pohodlí. V koupelně se nachází vana a pračka, další praktickou výhodou je technická místnost se sušičkou. Nadstandardní komfort během letních měsíců zajišťuje klimatizace.

Velkou předností bytu je kompletní vybavení - stačí se pouze nastěhovat.

Dolní Měcholupy patří mezi oblíbené rezidenční lokality díky kombinaci klidného bydlení a výborné dostupnosti do centra Prahy. V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost - supermarkety, restaurace, kavárny, školy, školky i sportoviště. V blízkosti se nachází také obchodní centrum Europark Štěrboholy či Retail Park. Lokalita nabízí dostatek zeleně, cyklostezek a možností pro volnočasové aktivity. Výborné je také dopravní spojení díky autobusovým linkám s návazností na metro a rychlému napojení na Jižní spojku a Pražský okruh.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

S Garantovaný Nájem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).
- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 - 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů GarantovanýNajem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.