

Prodej pozemku pro stavbu rodinného domu 1500 m², Horní Habartice

40502, Horní Habartice



2 590 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Věra Baťková
Tel.: 774 110 007
GSM: 774 110 007
E-mail: info@bidli.cz

Celková plocha: 1 500 m²
Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o rozloze cca 1500 m², který se nachází v obci Horní Habartice v nové zástavbě rodinných domů. Tento pozemek je určen pro výstavbu rodinného domu s dvěma nadzemními podlažními a obytným podkrovím. Přípustné využití jsou také stavby individuální rekreace, pozemky související dopravní a technické infrastruktury, pozemky souvisejícího občanského vybavení (maloobchod, stravování a drobné podnikatelské aktivity v rodinných domech, s převládajícím využitím pro trvalé bydlení, ubytovací jednotky v rámci staveb pro bydlení).

Maximální zastavěnost pozemku je 25%.

Součástí prodeje je vlastnictví ideální poloviny již vybudované příjezdové cesty, ve které vedou inženýrské sítě.

INŽENÝRSKÉ SÍTĚ:

Budoucí výstavbu lze napojit na veřejný vodovod, který se nachází přímo u pozemku - připravené povolení k napojení od obce Horní Habartice.

Odkanalizování bude řešeno domácí ČOV se vsakem. Kladný hydrogeologický posudek k nahlédnutí.

Lokalita nabízí pohodlné vesnické bydlení s ojedinělým výhledem. V docházkové vzdálenosti se nachází základní občanská vybavenost a vlakové nádraží.

Těším se na Vás na prohlídce!