

Prodej Rodinný dům, 383

Vrchlického, 26751, Zdice



12 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Irena Nováková

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	383 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný a útulný rodinný dům ve vyhledávané lokalitě Zdice, který spojuje klidné bydlení v blízkosti přírody s výbornou dostupností do Prahy. Dům zaujme promyšlenou dispozicí, příjemnou atmosférou i krásně udržovanou zahradou, která poskytuje dostatek soukromí a prostoru pro odpočinek i rodinné aktivity.

Dispozice domu je ideální pro vícečlennou rodinu. V přízemí se nachází světlý obývací prostor s kuchyňským koutem, ložnice, koupelna s vanou, samostatná toaleta a prostorná vstupní chodba. V prvním patře jsou k dispozici další čtyři pokoje a koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

Velkým benefitem domu je podsklepení a také prostorná půda, která nabízí možnost rozšíření obytné části dle vlastních představ. Příjemným místem pro relaxaci je meditační terasa v mezipatře s výhledem do zahrady.

Dům prošel rekonstrukcí - kompletně bylo zmodernizováno přízemí, instalována nová kuchyně na míru, nová sociální zařízení, plastová okna i elektroinstalace. O útulnou atmosféru se starají krbová kamna. Vytápění zajišťuje plynový kotel, ohřev vody bojler v každém patře. Nemovitost je napojena na veřejný vodovod i kanalizaci.

Zahrada je pečlivě udržovaná a nabízí vše pro pohodlné trávení volného času - bazén, venkovní sprchu, posezení, venkovní bar, skleník, vyvýšené záhony, ovocné stromy i vlastní studnu. Nechybí ani dřevník a garáž s pohodlným vjezdem přímo z ulice.

Lokalita Zdice nabízí ideální kombinaci klidného rodinného bydlení a výborné občanské vybavenosti. Samozřejmostí je rychlé napojení na dálnici D5 a pohodlná dostupnost do Prahy.

Pokud hledáte prostorný dům s atmosférou, krásnou zahradou a širokými možnostmi využití, neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117887.