

## Nabídka pronájmu atraktivní kanceláře 52 m<sup>2</sup>, Wenzigova 1861/7, Nové Město, Praha

Wenzigova, Praha 2, Praha



**20 500 Kč**

za měsíc

Cena je včetně poplatků.



Vyřizuje

**Zuzana Škotová**

**GSM:** 420732131502

**E-mail:**

[zuzana.skotyova@century21.cz](mailto:zuzana.skotyova@century21.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	52 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Ostatní:</b>	Výtah	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu atraktivní komerční prostor situovaný v žádané lokalitě Prahy 2, Nové Město, na adrese Wenzigova 1861/7. Tento reprezentativní prostor se nachází v přízemí šestipatrové budovy s výtahem a je ideálním místem pro vaši kancelář.

Celková užitná plocha prostoru je 52 m<sup>2</sup> a je rozdělen na dvě místnosti z nichž jedna je průchozí. Kuchyň a WC se nachází ve společných prostorech chodby a lze je plně využívat.

K pronájmu je prostor nabízen za cenu 20 500 CZK měsíčně, což zahrnuje veškeré poplatky spojené s využíváním prostor a služby. Je možno domluvit úklid kanceláří za poplatek 1800 CZK měsíčně. Recepce je příjemnou součástí pro všechny firmy v domě.

V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost, což zahrnuje obchody, restaurace, kavárny a další služby, které zvyšují atraktivitu lokality. Dopravní dostupnost je zde vynikající díky blízkosti hlavních dopravních uzlů, jako jsou autobusy, tramvaje a metro, a také rychlostní komunikace a vlakové spojení.

Jestli máte zájem o tuto jedinečnou příležitost pro umístění své firmy v srdci Prahy, neváhejte nás kontaktovat. Pronájem tohoto prostoru zajišťuje profesionálně připravené zázemí pro úspěšné podnikání v jedné z nejžádanějších lokalit hlavního města.