

Prodej byt 4+1, 130 m²

Evropská, 35002, Cheb



4 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Arnošt Blatný

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	170 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	40 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exklusivně nabízíme prostorný a teplý byt o ploše 130 m², v dispozici 4+1, v centru Chebu. Byt, jehož potenciálem jsou dva vchody ze schodiště nabízí variabilní využití, například pro kancelář a podobně. Pokoje jsou prostorné (přes 20 m²). Kuchyň (16 m²) je vybavena zánovní kuchyňskou linkou s indukční varnou deskou, vestavěnou troubou a mikrovlnou troubou. Okna jsou plastová. Byt prošel částečnou rekonstrukcí. Vytápěn je plynovým kotlem s ohřevem teplé vody. K bytu patří prostorný a suchý sklep (40 m²) s okny. Byt je umístěn v přízemí cihlového domu s dobrými sousedy a funkčním SVJ. Parkování je zajištěné ve dvorním traktu. Bytový dům se nachází v centru Chebu, veškeré služby jsou v docházkové vzdálenosti. Zajistíme kompletní finanční a právní servis. Rádi Vám budeme nápomocni při zprostředkování hypotečního úvěru. Pouze u nás vám zajistíme moderní financování až na 35 let, bez ohledu na věk a prokazování příjmů, či nutnosti předkládat daňové přiznání (u podnikatelů). Zeptejte se nás a bydlíte chytře! Byt doporučujeme ke koupi. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117890.