

## Prodej byt 1 + kk, 25 m<sup>2</sup> | Jihočeský kraj, Český Krumlov, Kaplice, Na Vyhlídce 541, 38241

Na Vyhlídce, 38241, Kaplice



### Neuvedeno za nemovitost

info u makléře



Vyřizuje

**Václav Musil**

**Tel.:** 607 466 999

**GSM:** +420 607 466 999

**E-mail:** [info@zooreality.cz](mailto:info@zooreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	25 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	sídlště	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt 1+kk v Kaplici, který je ideální příležitostí pro jednotlivce nebo páry hledající útulné bydlení po rekonstrukci v panelové stavbě. Byt se nachází ve druhém patře a nabízí užitnou plochu 25 m<sup>2</sup>. Navíc je součástí bytu balkon o ploše 2 m<sup>2</sup>, ideální pro ranní kávu s výhledem do okolí.

Byt je v osobním vlastnictví a jeho součástí je také sklep o velikosti 2 m<sup>2</sup>, který poskytuje další úložné prostory. Lokalita Kaplice nabízí veškerou občanskou vybavenost a dobrou dopravní dostupnost. To vše činí z této nabídky atraktivní volbu pro investici do budoucna, nebo jako první vlastní bydlení.

Pokud Vás byt zaujal, neváhejte nám napsat nebo zavolat a rádi Vám vše ukážeme osobně. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě.