

Pronájem bytu 2+kk /42m2/ + komora , Brandýs nad Labem

Lipová, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

**16 500 Kč**

za měsíc

+ služby/voda/teplo 3900,-
Kč + elektřina 600,- Kč, +
provize RK + kauce

Vyřizuje

Pavel Albert**Tel.:** +420 733 149 056**GSM:** +420602225325**E-mail:**pavel.albert@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu slunný byt v dispozici 2+kk, (42 m²) + komora na patře (1,5m²) + sklepní kóje (1,5m²), který je umístěn ve 2NP revitalizovaného, panelového domu s výtahem v ul. Lipová Brandýs nad Labem.

Dispozice:

1x samostatný obývací pokoj s kuchyňskou linkou a výhledem do zeleně a okolí.

1x pokoj / ložnice

1 x koupelna se sprchou

1x WC

1x vstupní předsíň + šatní skříň

K bytu náleží na patře úložná komora a 1PP sklepní kóje.

Na podlahách plovoucí podlaha a dlažba. Vytápění dálkové ústřední.

Je zde veškerá občanská vybavenost, bohatý kulturní společenský život a blízkosti města příroda.

Díky dobré dopravní dostupnosti do zaměstnání jak do Prahy, tak i Mladé Boleslavi, možnostem péče o děti, dostatečné kapacitě vzdělání v základních i středních školách, řadě příležitostí k využití volného času (cyklostezky, koupání v jezerech v řece, sportovních zařízení, aktivity v přírodě). Pěšky 2min od centrum města a zastávka MHD BUS na 3min.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.