



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0401

Pronájem bytu 3+kk 85 m², Brno - Komárov

Kovářská, 60200, Brno-jih, Brno



28 490 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Ing. Blanka Pacáková

Tel.: 702 003 565

GSM: +420 778 001 428

E-mail:

blankasoupalova@seznam.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	6	Počet podlaží v domě:	7
Celková podlahová plocha:	85 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	6 m ²	Sklep:	5 m ²
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k podnájmu byt na ulici Kovářská v Brně. Byt má dispozici 3+kk a nachází se v 6.NP (s výtahem), celková výměra je 85 m². Jednotku najdeme v blízkosti centra města Brna. K bytu náleží sklep, 2x balkon, 1x terasa a garážové stání.

V předsíni se nachází velká šatna, v další místnosti dále kuchyňská linka vybavená elektrickou troubou, varnou deskou, digestoří, lednicí s mrazákem, mikrovlnnou troubou a myčkou s množstvím úložného prostoru.

Ostatní pokoje jsou nevybavené nebo částečně.

V koupelně je vana, 2x umyvadla, skříňka a pračka.

k okamžitému nastěhování.

Byt se podnájímá za 28 490 Kč + 1 500 Kč parkovací stání (podmínka podnájmu) 5 200 Kč služby + energie, které se přepisují na budoucí podnájemce.

Celková měsíční platba se tedy bude pohybovat kole 35 000 Kč - podle nastavených záloh za energie.

Před nastěhováním se hradí provize RK 35 000 Kč a vratná kauce 65 000 Kč (kauci lze rozdělit do dvou plateb).

K okamžitému nastěhování.

Pokud mě budete kontaktovat skrze email, napište mi prosím také pár slov o sobě - čím se zabýváte, zda-li máte domácího mazlíčka, v kolika lidech byste chtěli na bytě bydlet, kdy byste se mohli stěhovat.

Těším se na setkání, Blanka.

Vybavení uvedené na fotografii nemusí být součástí podnájmu.

O tento byt a budoucí podnájemníky se stará BytNej- služba, která vyřeší všechny Vaše technické i administrativní požadavky, pojistí Vaši domácnost a pomůže na cestě k vlastnímu bydlení.

V případě zájmu o prohlídku nás kontaktujte.

Průkaz o energetické náročnosti budovy nebyl dodán.