

Prodej bytu 3+kk, 68 m², Český Brod, ul. 28. října

28. října, Český Brod



6 499 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Patrik Šafařík
Tel.: 725 80 80 80
GSM: +420 725 80 80 80
E-mail: info@boreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+kk o celkové ploše 68 m² v klidné části města Český Brod, okres Kolín.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí, nové rozvody vody, elektřiny, vinylové podlahy, koupelna, WC. Samozřejmostí je moderní kuchyňská linka s kvalitními spotřebiči. Velkou výhodou je balkón o velikosti 5 m² s výhledem do přírody na který je vstup přímo z obývacího pokoje. Další výhodou jsou vestavěné skříně v prostorné chodbě. K bytu náleží sklepní kóje a navíc je tu ještě komora, nacházející se přímo naproti vstupu do bytu. Dům prošel revitalizací, zateplení a fasáda.

Český Brod je velmi žádaná lokalita především pro svou kompletní občanskou vybavenost, ale také pro výbornou dostupnost do Prahy, ČD 10 minut chůze od bytu. V místě bydliště jsou školy, školky, restaurace, kavárny, lékaři. Byt je ideální pro rodinné bydlení i na investici.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.