



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0094

Pronájem bytu 2+kk 41 m², Olomouc

Wolkerova, 77900, Olomouc



13 990 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Ing. Blanka Pacáková

Tel.: 702 003 565

GSM: +420 778 001 428

E-mail:

blankasoupalova@seznam.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný zrekonstruovaný byt ve vyhledávané lokalitě v blízkosti centra Olomouce na ulici Wolkerova.

Celková podlahová plocha bytu je 41 m² a dispozičně se jedná o 2+kk v 5. nadzemním podlaží.

K dispozici je vstupní chodba, koupelna s vanou a prostorem pro pračku, samostatné WC, obývací pokoj s kuchyňským koutem (součástí je lednice, mrazák, trouba, varná deska, digestoř) a ložnice se šatní skříní.

Byt se nabízí jako nevybavený, proto si budoucí podnájemník může zařídit interiér dle svého vkusu.

Byt se podnají za 13 990 Kč + 2 100 Kč služby + energie, která se přepisuje na budoucí podnájemce (předpokládaná a doporučená záloha je cca 1 000 Kč elektřina a 1 500 plyn)

Měsíční platba se tedy bude pohybovat kolem 18 000 Kč.

Před nastěhováním se hradí provize RK 20 000 Kč a vratná kauce 34 000 Kč.

K dispozici od května 2026

Pokud mě budete kontaktovat skrze email, napište mi prosím také pár slov o sobě - čím se zabýváte, zda-li máte domácího mazlíčka, v kolika lidech byste chtěli na bytě bydlet, kdy byste se mohli stěhovat.

Těším se na setkání, Blanka.

Vybavení uvedené na fotografii nemusí být součástí podnájmu.

O tento byt a budoucí podnájemníky se stará BytNej- služba, která vyřeší všechny Vaše technické i administrativní požadavky, pojistí Vaši domácnost a pomůže na cestě k vlastnímu bydlení.