

## Prodej rodinného domu, Třtice

27101, Třtice



**10 900 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Příbyl Martin**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Užitná plocha:</b>	126 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte rodinný dům v klidné lokalitě s velkým pozemkem? Ve Třtici nedaleko Nové Strašecí pro vás mám novostavbu koleaudovanou v roce 2024 s pastvinou pro koně a zázemím. Dům se nachází na okraji obce s nádherným výhledem na louky a lesy. Dispozice domu je 4+kk o užitné ploše 126 m<sup>2</sup>. Dům je orientovaný na jih a celodenně prosluněný. Disponuje prostorným a světlým obývacím pokojem s kuchyňským koutem. Dále dvěma pokoji a ložnicí se šatnou. Koupelna je vybavena sprchovým koutem i vanou a samozřejmě jsou dvě samostatné toalety. V technickém zázemí se nachází akumulární nádrž, klimatizační jednotka a střídač s bateriemi k fotovoltaice. Topení je elektrické podlahové. Dálnice D6 je vzdálena 3 km. Tato nabídka je díky svému pozemku opravdu jedinečná. Neváhejte a zavolejte si o prohlídku.