



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0393

Pronájem bytu 3+kk 105 m², Olomouc - Nová Ulice

Milana Ticháka, 77900, Nová Ulice, Olomouc



29 990 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Ing. Adam Kabát

Tel.: 702 003 565

GSM: +420 608 179 739

E-mail: kabat@realyx.cz

| | | | |
|------------------------------|------------|----------------------------------|--------------------|
| Dispozice bytu: | 3+kk | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 105 m ² |
| Druh objektu: | smíšená | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Plyn: | Plynovod |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | C - Úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k podnájmu luxusní byt o dispozici 3+kk ve 2.NP a celkové výměře 105 m². K bytu náleží sklep, garážové stání a 2 prostorné terasy.

Kuchyň je vybavená varnou deskou, troubou, digestoří, mikrovlnnou troubou, lednicí, mrazákem, myčkou a spoustou úložného prostoru. Pokoje jsou nevybavené. V předsíni jsou k dispozici vestavné skříně pro dostatek úložného prostoru. V koupelně je sprcha, záchod a skříňka pod umyvadlem.

Byt se podnájímá za 29 990 Kč + 2 000 garážové stání (podmínkou) + cca 5 100 Kč služby + energie (předpokládaná záloha na elektřinu je cca 1 500 Kč)

Celkové náklady na bydlení jsou tedy cca 38 500 Kč.

Před nastěhováním se hradí provize RK 40 000 Kč a vratná kauce 74 000 Kč (platbu lze v případě zájmu rozdělit).

Pokud mě budete kontaktovat skrze email, napište mi prosím také pár slov o sobě - čím se zabýváte, zda-li máte domácího mazlíčka, v kolika lidech byste chtěli na bytě bydlet, kdy byste se mohli stěhovat a třeba i to, jaký máte den.

Těším se na setkání, Adam.

O tento byt a budoucí podnájemníky se stará BytNej - služba, která vyřeší všechny Vaše technické i administrativní požadavky, pojistí Vaši domácnost a pomůže na cestě k vlastnímu bydlení.