

## Pronájem bytu 1+kk v ulici Šlikova, Praha 6 - Břevnov

Šlikova, Praha 6, Praha



### 16 000 Kč

za měsíc

+ 3 150,- Kč fixní poplatky  
za služby + elektřina se  
přepisuje na nájemce



Vyřizuje

**Bc. Jakub Švarc**

**Tel.:** 222 524 840

**GSM:** +420 603 408 239

**E-mail:**

[zizka.team@re-max.cz](mailto:zizka.team@re-max.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	30 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému pronájmu Vám nabízíme byt o dispozici 1+kk a celkové užitné ploše cca 30m<sup>2</sup>, umístěný na pražském Břevnově. Byt, nacházející se ve čtvrtém nadzemním podlaží (bez výtahu) cihlového činžovního domu. Byt se skládá z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, koupelny s toaletou a předsíně.

Byt má základní kuchyňskou linku s varnou deskou a lednicí. V předsíni velká šatní skříň a menší botník. Ústřední topení, ohřev vody pomocí el. boileru.

Koupelna s vanou a topným žebříkem. Toaleta odděleně.

Byt je díky své velikosti vhodný pro jednu osobu bez zvířete (případně mladý pár).

Celý dům, včetně vnitřních prostor, je v dobrém a udržovaném stavu.

Praha 6 nabízí kompletní občanskou vybavenost. V blízkosti domu je park Ladronka skvělý k procházkám i

sportovnímu vyžití. Tramvajová zastávka Drinopol cca 200m od domu.

Preferujeme nájemní smlouvu na dobu min. 1 roku.

Kauce ve výši dvou měsíčních nájmů + poplatky. Nájemce nehradí provizi RK.

Byt je k dispozici ihned nebo po dohodě.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.