

## Prodej pozemku k bydlení, 821 m<sup>2</sup>, Mezina

79201, Mezina

**1 450 000 Kč**

za nemovitost

informace u makléřky



Vyřizuje

**Vařeková Hana****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 821 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:** pro bydlení**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** V prodeji pozemek v Mezině o výměře 821 m<sup>2</sup> určený k výstavbě pro bydlení dle ÚP obce, v ploše smíšené obytné venkovské, s dřevěnozděnou chatkou, splňuje charakter objektu rodinné rekreace. Možnost elektrických přímotopů, vaření na plyn. bomby, možnost elektrického vařiče. Vodu třeba řešit studnou, hned vedle pozemku je obecní studna s možností čerpání, v obci není kanalizace. V chatě je el. energie. Malá kuchyň, zděná část, elektrická varná deska. Kamna napojená na komín. Na zahradě ovocné stromy a ovocné keře, hrušky, švestky, jablka, třešně. Skleník. Sklep. Celé oplocené. Dřevěná dílna, betonový sklep ve svahu a plastová bouda na nářadí. Na zahradě jsou ovocné stromy a ovocné keře. Přístup po zpevněné komunikaci. Obec Mezina se nachází v oblasti Nízkého Jeseníku, asi 2 km jižně od města Bruntálu, 2 km od přehrady Slezská Harta, možnost koupání a rybolov. Další blízká vyhledávaná turistická místa lázně Karlova Studánka, lyžařské centra SKI areály Malá Morávka a Karlov pod Pradědem.