

## Pronájem pokoje v bytě 3+1 v Ústí nad Labem

Karla IV., 40003, Ústí nad Labem-Střekov, Ústí nad Labem



**4 000 Kč**

za měsíc

+popl. 500



Vyřizuje

**Helena Dlouhá Škutová**

**Tel.:** 775 222 382

**GSM:** 775 222 382

**E-mail:**

[hdlouha@dumrealit.cz](mailto:hdlouha@dumrealit.cz)

|                              |            |                                  |                   |
|------------------------------|------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+1        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 6          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 12 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová   | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>          | družstevní | <b>Popis vybavení:</b>           | ...               |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu pro studenta pokoj o rozloze 12 m<sup>2</sup> v bytě 3+1 po kompletní rekonstrukci, který se nachází v přízemí panelového domu v ulici Na Karla IV- Střekov - Ústí nad Labem. Tento pokoj je součástí 3 pokojového bytu v družstevním vlastnictví.

Ve společných prostorech najdete kuchyň, místnost s jídelním stolem, koupelnu s vanou a toaletou.

Pokoj o velikosti 12 m<sup>2</sup> je světlý, útulný a slušně vybavený nábytkem, pracovním stolem, židlí, jednolůžkovou postelí včetně matrace a šatní skříní.

K dispozici lze využívat kuchyňskou linku včetně vybavení, koupelnu a jídelnu.

V ceně poplatků je zahrnuto také vysokorychlostní internetové připojení a úklid společných prostor v domě.

Bydlení se nachází v bezprostřední blízkosti MHD, nedaleko vlakové stanice nádraží Střekov.

Pouze pro studenta nejlépe studentku, kteří ocení kombinaci klidného prostředí a snadného spojení do centra města.

V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost, včetně obchodů a volno časových aktivit.

Jedná se o byt 3+1 kde bydlí majitelka bytu, která by uvítala slušnou čistou slečnu či chlapce.

V případě zájmu o prohlídku a více informací nás neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 656247.